

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ВОХТОМСКОЕ»
КОНОСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
пятого созыва

РЕШЕНИЕ
двадцать седьмой сессии
(внеочередная)

от 13.03.2024 года

№ 155

п. Фоминский Коношского района
Архангельской области

**О внесении изменения в решение муниципального Совета
муниципального образования «Вохтомское»
от 26 ноября 2021 года № 28
«О введении земельного налога на территории
муниципального образования «Вохтомское»**

В соответствии со статьей 17 пункт 2 подпункт «в», статьей 18 пункт 2 Устава муниципального образования «Вохтомское» муниципальный Совет решил:

Внести изменение в решение Муниципального Совета МО «Вохтомское» от 26 ноября 2021 года № 28 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Вохтомское»:

1. Подпункт дефис второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

2. Настоящее решение опубликовать в вестнике «Деревенька моя» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Вохтомское» в сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Председатель муниципального Совета

Глава муниципального образования



В.И. Кривов

И.А.Нефедова

Утверждено Решением муниципального Совета
муниципального образования «Вохтомское»
от 26 ноября 2021 № 28
(в редакции Решений МС от 28.08.2022 № 77,
от 13.03.2024 № 155)

1. Ввести на территории муниципального образования «Вохтомское» земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:
0,2 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(подпункт дефис второй пункта 2 изменен решением муниципального Совета муниципального образования «Вохтомское» от 13 марта 2024 года № 155).

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи и налог налогоплательщики – организации уплачивают в соответствии с порядком, установленным в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

4. Освобождаются от налогообложения земельным налогом:

- бюджетные организации, финансируемые из бюджета муниципального образования «Вохтомское», собственники не востребовавшихся земельных долей, полученных при приватизации сельскохозяйственных угодий до вступления в силу Федерального закона от «24» июня 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

- члены многодетных семей, в частности, родители, усыновители (удочерители), опекуны, попечители (приемные и патронатные родители), имеющие трех и более несовершеннолетних детей, несовершеннолетние дети, являющиеся

правообладателями земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального жилищного строительства, в границах муниципального образования "Вохтомское". Освобождение от земельного налога предоставляется в отношении одного земельного участка. При наличии у налогоплательщика нескольких земельных участков, льгота предоставляется по земельному участку с исчисленной суммой налога в наибольшем размере.

(абзац второй пункта 4 введен решением муниципального Совета муниципального образования «Вохтомское» от 28 августа 2022 года № 77).

5. Налоговые льготы налогоплательщикам – физическим лицам предоставляются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение муниципального Совета четвертого созыва муниципального образования «Вохтомское» от 03.11.2017 № 58 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «Вохтомское».

7. Настоящее решение опубликовать в вестнике «Деревенька моя» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Вохтомское» в сети Интернет.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.